

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 113. § Nyílt eljárás - EKR000914972018 E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Nemzeti Választási Iroda**

Közbeszerzés tárgya: **"Takarítási feladatok ellátása a Nemzeti Választási Iroda részére 2019"**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nemzeti Választási Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ 82965990				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU11	Postai irányítószám:	1054	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Alkotmány Utca 3						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Ambrus	Mariann				
E-mail:	mariann.ambrus@nvi.hu		Telefon:	+36 17953133	Fax:	+36 17950788	
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.valasztas.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.valasztas.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

"Takarítási feladatok ellátása a Nemzeti Választási Iroda részére 2019"

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Vállalkozási szerződés keretében "Takarítási feladatok ellátása a Nemzeti Választási Iroda részére 2019" A Nemzeti Választási Iroda (a továbbiakban: NVI) takarítási szolgáltatást kíván beszerezni az alábbi műszaki leírás alapján. A szerződés időtartama: 2019. február 1-től 2020. január 31-ig vagy a rendelkezésre álló nettó 31.050.000,- Ft + áfa keretösszeg kimerüléséig. A szerződéses feladat elvégzésének helyszíne: NVI székhelye, 1054 Budapest, Alkotmány utca 3. Takarítandó felület összesen: 3.676 négyzetméter, melyből: Kő: 1.436 négyzetméter Parketta: 1.772 négyzetméter PVC: 191 négyzetméter Padlószőnyeg és szőnyeg: 81 + 196 négyzetméter.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik Rész

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 113. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018.11.16

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**V.2 Az eljárás eredménye****V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 8

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

BBM Budaber Zrt., 1204 Budapest, Török Flóris Utca 114.

12839023243

Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra): 2 728 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra): 1 667 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/ nem): igen Az ajánlat vonatkozásában a Kbt. 69. § (2) bekezdés alapján hiánypótlás szükségessége nem merült fel. Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, és a jogszabályokban foglaltaknak, ezért érvényes.

B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt., 3937 Komlóska, Szkalka Köz 1.

23480874205

Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra): 3 279 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra): 1 581 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/ nem): igen Az ajánlat vonatkozásában a Kbt. 69. § (2) bekezdés alapján hiánypótlás szükségessége nem merült fel. Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, és a jogszabályokban foglaltaknak, ezért érvényes.

DETA-ÉP Épületszerviz Kft., 1163 Budapest, Cziráki Utca 26-32

13939683242

Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra): 2 500 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra): 1 580 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/ nem): igen Az ajánlat vonatkozásában a Kbt. 69. § (2) bekezdés alapján hiánypótlás szükségessége nem merült fel. Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, és a jogszabályokban foglaltaknak, ezért érvényes.

FAKULTÁS FM Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 5093 Vezseny, Templom Utca 1.

26497350216

Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra): 2 383 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra): 1 581 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/ nem): igen Az ajánlat vonatkozásában a Kbt. 69. § (2) bekezdés alapján hiánypótlás szükségessége nem merült fel. Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, és a jogszabályokban foglaltaknak, ezért érvényes.

Rokko Hungary Kft., 1146 Budapest, Istvánmezei Út 2/a. 5. em. / 502.

14577943242

Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra): 2 298 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra): 1 580 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/ nem): igen Az ajánlat vonatkozásában a Kbt. 69. § (2) bekezdés alapján hiánypótlás szükségessége nem merült fel. Az ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot, ezért az ajánlatkérő felhívta a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján a szükséges igazolások, nyilatkozatok benyújtására, amelynek az ajánlattevő határidőben, megfelelően eleget tett. Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, és a jogszabályokban foglaltaknak, ezért érvényes.

Top Cop Security Vagyonvédelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 1119 Budapest, Zsombor Utca 15.

12786293243

Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra): 2 737 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra): 1 620 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/ nem): igen Az ajánlat vonatkozásában a Kbt. 69. § (2) bekezdés alapján hiánypótlás szükségessége nem merült fel. Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, és a jogszabályokban foglaltaknak, ezért érvényes.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok

ajánlattevőnként:	
BBM Budaber Zrt.	9054.40
Szöveges értékelés:	Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra) - súlyszám: 60 - pontszám: 84,24 - súlyozott pontszám: 5054,40 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra) - súlyszám: 25 - pontszám: 100,00 - súlyozott pontszám: 2500,00 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/nem) - súlyszám: 15 - pontszám: 100,00 - súlyozott pontszám: 1500,00
B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.	8075.80
Szöveges értékelés:	Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra) - súlyszám: 60 - pontszám: 70,08 - súlyozott pontszám: 4204,80 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra) - súlyszám: 25 - pontszám: 94,84 - súlyozott pontszám: 2371,00 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/nem) - súlyszám: 15 - pontszám: 100,00 - súlyozott pontszám: 1500,00
DETA-ÉP Épületszerviz Kft.	9384.70
Szöveges értékelés:	Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra) - súlyszám: 60 - pontszám: 91,92 - súlyozott pontszám: 5515,20 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra) - súlyszám: 25 - pontszám: 94,78 - súlyozott pontszám: 2369,50 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/nem) - súlyszám: 15 - pontszám: 100,00 - súlyozott pontszám: 1500,00
FAKULTÁS FM Zártkörűen Működő Részvénytársaság	9656.80
Szöveges értékelés:	Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra) - súlyszám: 60 - pontszám: 96,43 - súlyozott pontszám: 5785,80 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra) - súlyszám: 25 - pontszám: 94,84 - súlyozott pontszám: 2371,00 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/nem) - súlyszám: 15 - pontszám: 100,00 - súlyozott pontszám: 1500,00
Rokko Hungary Kft.	9869.50
Szöveges értékelés:	Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra) - súlyszám: 60 - pontszám: 100,00 - súlyozott pontszám: 6000,00 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra) - súlyszám: 25 - pontszám: 94,78 - súlyozott pontszám: 2369,50 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/nem) - súlyszám: 15 - pontszám: 100,00 - súlyozott pontszám: 1500,00
Top Cop Security Vagyonvédelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	8967.10
Szöveges értékelés:	Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra) - súlyszám: 60 - pontszám: 83,96 - súlyozott pontszám: 5037,60 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra) - súlyszám: 25 - pontszám: 97,18 - súlyozott pontszám: 2429,50 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/nem) - súlyszám: 15 - pontszám: 100,00 - súlyozott pontszám: 1500,00

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatok értékelése a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja (legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok) szerint történik. 1. Nettó ajánlati ár (nettó Ft/óra/fő) - súlyszám: 60 2. A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) Ft/fő/óra - Legalább bruttó 1580,- Ft/fő/óra. A bruttó 1580,- Ft/fő/óra alatti megajánlások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik.) - súlyszám: 25 3. Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90%-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/nem) - súlyszám: 15 A módszerek ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot: Az 1. részszempontra adott ajánlat a fordított arányosítás (Közbeszerzési Hatóság útmutatója /KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21./ A.1.ba) pont) módszerével kerül értékelésre az alábbi képlet alapján: $P = (Alegjobb : Avizsgált) \times (Pmax - Pmin) + Pmin$ ahol P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa Pmin: a pontskála alsó határa Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke A 2. részszempontra adott ajánlat az egyenes arányosítás (Közbeszerzési Hatóság útmutatója /KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21./ A.1.bb) pont) módszerével kerül értékelésre az alábbi képlet alapján : $P = (Alegjobb : Avizsgált) \times (Pmax - Pmin) + Pmin$ ahol P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a

pontskála felső határa Pmin: a pontskála alsó határa Aleggjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke A 3. részszerpontra adott ajánlat az abszolút pontozás módszerével kerül értékelésre, ahol az 'igen' válasz 100 pontot, a 'nem' 0 pontot ér. Az egyes szempontokra adott pontszámok ezt követően, az adott szempontokhoz tartozó súlyszámmal felszorzásra kerülnek, és ezeknek az eredménye a súlyozott pontszám. Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek a súlyozott pontszámok összeadásának eredménye, azaz a súlyozott összpontszáma a legnagyobb. Az ajánlatkérő a súlyozott összpontszámot két tizedes jegyre kerekítve vizsgálja.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Rokko Hungary Kft., 1146 Budapest, Istvánmezei Út 2/a. 5. em. / 502.

14577943242

Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra): 2 298 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra): 1 580 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/ nem): igen Az ajánlat megfelel az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, és a jogszabályokban foglaltaknak, ezért érvényes, és ez tartalmazza a legjobb ár-érték arányú ajánlatot.

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

S & G Clean Kft., 7629 Pécs , Keller János Utca 8.

13859024202

Nettó ajánlati ár (nettó Ft/fő/óra): 2 865 A teljesítés során alkalmazott dolgozók számára biztosított minimális bruttó óradíj (munkáltatót terhelő pótlékok és járulékok nélkül) fejenként (bruttó Ft/fő/óra): 1 580 Vállalja-e, hogy a teljesítés során legalább 90 %-ban saját munkavállalóként foglalkoztatja a dolgozókat (igen/ nem): igen Az ajánlat vonatkozásában a Kbt. 69. § (2) bekezdés alapján hiánypótlás szükségessége merült fel, amelynek az ajánlattevő határidőben nem tett eleget, ezért az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mert nem felel meg az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az alábbi okokból: - a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti nyilatkozatban az ajánlattevő tulajdonosaként Gáspár Sándor szerepel (kétszer), de az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatának elektronikus cégnyilvántartása szerint a cég tulajdonosa Gáspár Szilvia; - a folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról szóló nyilatkozatot, a Kbt. 66. § (6) bekezdése és a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot, a kizáró okokról szóló nyilatkozatot, a felelősségbiztosításról szóló nyilatkozatot, az egészségügyi követelményekről szóló nyilatkozatot, a munka-, balesetvédelmi-, valamint tűzvédelmi előírások betartásának és betartatásának biztosításáról szóló nyilatkozatot, és a takarításhoz használt fertőtlenítő- és tisztítószerekről szóló nyilatkozatot az eljárásban semmilyen pozícióban nem szereplő S.O.S. Alfa Kft. nevében tették meg; - az ajánlatban nem nyújtották be az ajánlattevő részéről a nyilatkozatok aláírójának aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját vagy ezzel egyenértékű okiratot.

Az eljárásban egy darab elkésett ajánlat érkezett 2018.december 4-én 12:01:53 órakor az Amanda Clear Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-től (1144 Budapest Füredi utca 5/A.). A határidő után beérkezett ajánlatról készült jegyzőkönyv a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint kerül megküldésre automatikusan az EKR által. Az ajánlat a Kbt 73. § (1) a) pontja alapján érvénytelen, mert azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2019.01.31

Lejárata: 2019.02.09

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2019.01.30

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2019.01.30

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk: